04 68 73 14 42 contact@meridiaimmobilier.fr www.meridiaimmobilier.fr

129 000 €

Achat maison de ville
4 pièces
Surface : 52 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 1937
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Volets roulants, Extérieur, Garage

2 chambres
1 salle de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
09/05/2024 - Prix T.T.C

Maison de ville 398 Perpignan

Exclusivité - Perpignan - Quartier Saint - Assiscle Maison de ville, des années 30, 2 faces, d'une surface habitable de 52m² avec dépendance et garage : Rez-de-chaussée : dépendance 26 m² et garage 26 m². 1er étage : Séjour/cuisine 23.10 m², 2 chambres de 12 m² et 13.70 m², une salle d'eau. Cette maison se compose également de fenêtres double vitrage, de volets roulants et d'un système de chauffage au bois. Une rénovation sera à prévoir pour profiter pleinement de tous ses atouts et de son jardin. Honoraires à la charge des vendeurs Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/ Alain MIQUEL MERIDIA IMMOBILIER rcs 481980050 06 72 13 98 47

Informations légales
129 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr