

**487 000 €**

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 2958 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Arboré**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

Calme, Clôturé, Alignement



### Terrain à bâtir 350 / 351 Perpignan

Mas Llaro, entre Perpignan et Canet-en-Roussillon, environnement privilégié pour cette belle parcelle arborée de 2958m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel avec un permis de construire pour une villa plain-pied de 140m<sup>2</sup> environ. Bel emplacement dans un secteur prisé et recherché. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

#### Informations légales

487 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr).

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C

