

39 000 €

Achat duplex  
3 pièces  
Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1700  
Exposition : Sud nord  
Vue : Citadine  
Eau chaude : Individuelle électrique  
État intérieur : A rénover

Prestations :  
Double vitrage

1 chambre  
1 salle de douche  
2 toilettes



### Duplex 394 Millas

SOUS COMPROMIS - Exclusivité - Millas - Duplex 3 pièces, élevé d'un étage, surface habitable 78m<sup>2</sup> environ : - Rdc : Salon 29m<sup>2</sup> et toilettes. -1er étage : Cuisine 18m<sup>2</sup> environ, une chambre, une salle d'eau et toilettes indépendantes. Cet appartement se compose également de fenêtres PVC et bois, de volets bois, d'un système de chauffage électrique et de la climatisation réversible. Des travaux de rénovation sont à prévoir. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

#### Informations légales

39 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr/)

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C

