

346 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 1995

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Store électrique, Poêle à pellets, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Forage, Buanderie, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 384 Néfiach

VENDU - Néfiach - Environnement privilégié pour cette belle villa 4 faces, 4 pièces, d'une surface habitable de 94m² sur une parcelle arborée de 2200m² avec piscine. Séjour/cuisine ouverte 43m² donnant sur terrasse et piscine, deux chambres de 11 et 12m², une salle de bains, mezzanine de 12m² et buanderie de 11m². Cette maison, construite de manière traditionnelle en 1995, se compose également d'un chauffage avec poêle à pellets, d'un forage, d'une fosse septique, de l'alarme, d'un portail automatique, de 110m² de terrasses, d'un garage de 15m², d'une dépendance et d'une piscine coque 10x5m. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Informations légales

346 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr/)

