

230 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 391 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Charpente métallique, Alarme, Dressing,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Volets roulants, Arrière cuisine, Chauffe-
eau Thermodynamique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 404 Corbère-les-Cabanes

VENDU - Corbère-les-Cabanes, quartier résidentiel, villa plain-pied, 3 faces, 4 pièces, surface habitable 100m², construite en 2021 sur parcelle arborée de 391m² : Séjour/cuisine 40m² avec une arrière-cuisine de 6m², 3 chambres dont une chambre parentale de 15m², salle d'eau avec douche à l'italienne, chauffe-eau thermodynamique, climatisation réversible gainable, alarme, terrasse 20m² et dépendance 10m². Cette maison, exposée plein sud avec une vue sur les collines, nécessitera quelques finitions sur les extérieurs pour profiter pleinement de tous ses atouts. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

Informations légales

230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr).

