meridia immobilier

04 68 73 14 42 contact@meridiaimmobilier.fr www.meridiaimmobilier.fr

189 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 78 m²

Surface séjour : 26 m²
Surface terrain : 251 m²
Année construction : 1959
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Poêle à bois, Double vitrage, Balcon, Jardin, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
25/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 430 Ille-sur-Têt

SOUS COMPROMIS - EXCLUSIVITÉ - Ille-sur-Têt Laissez-vous séduire par l'ambiance cosy et chaleureuse de cette maison 2 faces, 4 pièces, élevée d'un étage, d'une surface habitable de 78m² environ sur parcelle de 251m² : bel espace de vie de 26.10m² donnant sur le jardin et sa terrasse de 22.50m², cuisine indépendante 8.80m², 3 chambres, une salle d'eau et deux toilettes indépendants. Cette maison se compose également de fenêtres double vitrage bois, PVC et aluminium, d'un système de chauffage électrique, d'un poêle à bois et d'un garage de 20m². Située dans un quartier calme, proche des commerces, vous pourrez profiter pleinement de son extérieur. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

Informations légales
189 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur