

109 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 16 m²

Surface terrain : 51 m²

Année construction : 1966

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants, Cumulus
neuf

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 395 Millas

SOUS COMPROMIS / Exclusivité, Millas, maison de village 2 faces, 4 pièces, élevée de 3 étages sur garage de 36m², surface habitable 71 m² environ : - 1er étage : Séjour / cuisine 28 m² donnant sur une terrasse de 7m². - 2ème étage : une chambre, un bureau et une salle d'eau avec toilettes. - 3ème étage : Une chambre 12.50m² avec point d'eau et toilettes. Cette maison construite en 1966, rénovée avec soins, se compose également de combles, de fenêtres PVC double vitrage, de volets roulants, d'un chauffe-eau neuf, d'un système de chauffage électrique radian et d'une cheminée, d'une partie buanderie et de toilettes en rez-de-chaussée. Les honoraires sont à la charge des acquéreurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Informations légales

109 000 € honoraires inclus

7,92% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (101 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr/)

