meridia immobilier

04 68 73 14 42 contact@meridiaimmobilier.fr www.meridiaimmobilier.fr

189 000 €

Achat maison de village
7 pièces
Surface : 202 m²

Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 414 m²
Année construction : 1948
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse couverte, Double vitrage, Jardin, Dépendance, Annexe

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
25/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 428 Millas

EXCLUSIVITÉ - Millas, maison de village avec dépendance attenante, 2 faces, 7 pièces, élevée de 2 étages, d'une surface habitable de 202m² environ sur parcelle de 414m² : La maison (SH 122.47m²) : - Rez-de-chaussée : séjour 32m², cuisine 11m² - 1er étage : 2 chambres de 12 et 13m², une salle d'eau et un toilette - 2ème étage : 2 chambres de 12 et 17m² avec salle de bains. La dépendance avec entrée indépendante (SH 80.20m²) : rez-de-chaussée 46.20m², 1er étage 34m². Cette maison se compose également de fenêtres double vitrage PVC et simple vitrage bois, de volets roulants, d'un système de chauffage électrique et bois, d'un jardin arboré de 255m² environ et de trois terrasses. Prévoir rénovation. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques
: https://www.georisques.gouv.fr Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

Informations légales

189 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur